

**RINGKASAN PRODUK**

**SERI OBLIGASI NEGARA INDONESIA (Seri FR)**  
Mata Uang Rupiah



## **SERI OBLIGASI IDR NEGARA INDONESIA (Seri FR)**

### **Mata Uang Rupiah**

Staf penjual yang berwenang dari PermataBank harus menjelaskan dokumen ringkasan produk Obligasi Negara Indonesia kepada nasabah, sebelum memutuskan untuk membeli produk investasi. Dokumen ringkasan produk ini memberikan informasi penting yang harus diketahui nasabah sebelum memutuskan untuk melakukan pembelian terhadap produk investasi ini. Informasi yang terdapat pada dokumen ini berupa ringkasan dari seluruh penjelasan mengenai produk investasi Obligasi Negara Indonesia Seri FR dan bukan merupakan pengganti syarat dan ketentuan serta brosur.

<b>Jenis Produk</b>	Obligasi Negara Indonesia Seri FR
<b>Nama Produk</b>	FR0053, FR0056, FR0058, FR0059, FR0061, FR0062, FR0063, FR0064, FR0065, FR0067, FR0068, FR0070, FR0071, FR0072, FR0073, FR0074, FR0075, FR0076, FR0077, FR0078, FR0079, FR0080, FR0081, FR0082, FR0083, FR0050
<b>Informasi Ringkas</b>	Obligasi Negara Indonesia seri FR adalah Surat Utang yang diterbitkan oleh Pemerintah dalam jangka waktu tertentu dengan kupon tetap. Pemerintah dalam hal ini sebagai penerbit menjamin pengembalian nilai pokok pada saat jatuh tempo ditambah dengan kupon yang akan dibayarkan secara berkala.
<b>Penerbit</b>	Pemerintah Pusat Negara Republik Indonesia c.q Menteri Keuangan Republik Indonesia
<b>Bank Sub Registry</b>	PT Bank Permata TBK PermataBank Tower III Lantai 5 Jl. MH Thamrin Blok B1 No. 1 Bintaro Jaya Sektor VII Tangerang 15224
<b>Karakteristik Produk</b>	
a. Jangka Waktu	: Jatuh tempo untuk masing-masing produk, adalah : <ul style="list-style-type: none"> <li>- FR0053 : 15 Juli 2021 (10 tahun)</li> <li>- FR0056 : 15 September 2026 (15 Tahun)</li> <li>- FR0058 : 15 Juni 2032 (20 tahun)</li> <li>- FR0059 : 15 Mei 2027 (15 tahun)</li> <li>- FR0061 : 15 Mei 2022 (10 tahun)</li> <li>- FR0062 : 15 April 2042 (30 tahun)</li> <li>- FR0063 : 15 Mei 2023 (10 tahun)</li> <li>- FR0064 : 15 Mei 2028 (15 tahun)</li> <li>- FR0065 : 15 Mei 2033 (20 tahun)</li> <li>- FR0067 : 15 Februari 2044 (30 tahun)</li> <li>- FR0068 : 15 Maret 2034 (20 tahun)</li> <li>- FR0070 : 15 Maret 2024 (10 tahun)</li> <li>- FR0071 : 15 Maret 2029 (15 tahun)</li> <li>- FR0072 : 15 Mei 2036 ( 20 tahun)</li> <li>- FR0073 : 15 Mei 2031 (15 tahun)</li> <li>- FR0074 : 15 Agustus 2032 (15 tahun)</li> <li>- FR0075 : 15 Mei 2038 (20 tahun)</li> <li>- FR0076 : 15 May 2048 (30 tahun)</li> <li>- FR0077 : 15 May 2024 (5 Tahun)</li> <li>- FR0078 : 15 May 2029 (10 Tahun)</li> </ul>

- FR0079 : 15 April 2039 (20 Tahun)
- FR0080 : 15 Juni 2035 (20 Tahun)
- FR0081 : 15 Juni 2025 (5 Tahun)
- FR0082 : 15 September 2030 (10 Tahun)
- FR0083 : 15 April 2040 (20 Tahun)
- FR0050 : 15 Juli 2038 (20 tahun)

- b. Kupon : Kupon (*fixed coupon*) sampai jatuh tempo untuk masing-masing produk,yaitu:
- FR0053 : 8.25%
  - FR0056 : 8.375%
  - FR0058 : 8,25%
  - FR0059 : 7,0%
  - FR0061 : 7,0%
  - FR0062 : 6.38%
  - FR0063 : 5,625%
  - FR0064 : 6,125%
  - FR0065 : 6,625%
  - FR0067 : 8,75%
  - FR0068 : 8,375%
  - FR0070 : 8,375%
  - FR0071 : 9,0%
  - FR0072 : 8.25%
  - FR0073 : 8.75%
  - FR0074 : 7.50%
  - FR0075 : 7.50%
  - FR0076 : 7.38%
  - FR0077 : 8.125%
  - FR0078 : 8.25%
  - FR0079 : 8.375%
  - FR0080 : 7.500%
  - FR0081 : 6.500%
  - FR0082 : 7.000%
  - FR0083 : 7.500%
  - FR0050 : 10.500%
- (Gross, dikarenakan pajak sebesar 15% terhadap kupon dan keuntungan nilai investasi)
- c. Periode Pembayaran Kupon : Kupon dibayarkan secara periodik setiap 6 (enam) bulan sampai dengan jatuh tempo
- d. Harga Obligasi Negara : Harga Obligasi Negara Seri FR akan dihitung secara harian dengan mekanisme *Mark to Market*. Investor akan menerima laporan investasi dari Bank Kustodi / Sub Registry setiap bulan.
- e. Frekuensi Transaksi : Setiap hari di bursa Jakarta
- a. Peringkat Risiko Produk : **FR0053, FR0061, FR0063, FR0070, FR0077 Konservatif (2)**  
Memiliki tingkat pengembalian diatas bunga deposito, namun masih dapat memiliki fluktuasi walaupun sangat kecil, cocok untuk nasabah yang memiliki jangka waktu investasi relatif pendek.
- FR0056, FR0058, FR0059, FR0062, FR0064, FR0065, FR0067, FR0068, FR0071, FR0072, FR0073, FR0074, FR0075, FR0076, FR0078,**

**FR0079, FR0080, FR0081, FR0082, FR0083, FR0050****Moderate (3)**

Bisa memberikan pendapatan yang sedikit lebih tinggi dengan mempertimbangkan tingkat keamanan yang cukup. Cocok untuk nasabah yang bisa menerima tingkat risiko investasi menengah/moderat dengan jangka waktu investasi menengah – panjang.

<b>Minimum Investasi</b>	Rp. 100.000.000 (Seratus juta rupiah) Dengan kelipatan Rp. 1.000.000 (Satu juta rupiah). (untuk Pasar Sekunder Seri Benchmark)
	Rp. 1.000.000.000 (Satu Miliar rupiah) Dengan kelipatan Rp. 1.000.000 (Satu juta rupiah). (untuk Pasar Sekunder Seri Non-Benchmark)
<b>Minimum Penjualan Kembali</b>	Rp. 100.000.000 (Seratus juta rupiah) Dengan kelipatan Rp. 1.000.000 (Satu juta rupiah). (untuk Pasar Sekunder).
<b>Biaya</b>	Bebas biaya pembelian dan penjualan
<b>Manfaat</b>	Investor yang berinvestasi pada produk ini mendapatkan manfaat dengan penerimaan kupon secara regular setiap enam bulan sampai jatuh tempo. Potensi <i>capital gain</i> apabila dilakukan penjualan dengan harga diatas harga pembelian pada saat sebelum jatuh tempo.

**PAPARAN RISIKO**

Penempatan investasi dalam produk Obligasi Negara Indonesia Seri FR mengandung risiko-risiko tertentu, termasuk, namun tidak terbatas pada, risiko-risiko yang diuraikan dibawah ini. Bagian ini tidak bermaksud untuk menguraikan seluruh risiko produk, baik risiko yang ada pada tanggal peluncuran atau sebagaimana risiko tersebut dapat berubah di kemudian hari. Pada akhirnya, investor sepenuhnya bertanggung jawab untuk mengidentifikasi dan menyetujui setiap risiko lain yang mungkin berlaku baginya dalam berinvestasi. Risiko – risiko utama yang berhubungan dengan berinvestasi dalam produk ini, termasuk :

**1. Risiko Pasar**

Risiko Pasar (*market risk*), adalah potensi kerugian (*capital loss*) bagi investor akibat faktor-faktor yang mempengaruhi kinerja keseluruhan dari pasar keuangan, antara lain perubahan suku bunga, perubahan fundamental ekonomi dan kondisi politik yang tidak stabil.

Kerugian (*capital loss*) dapat terjadi apabila Investor menjual Obligasi Negara FR di Pasar Sekunder sebelum jatuh tempo pada harga jual yang lebih rendah dari harga belinya. Pada saat harga pasar turun, Investor Obligasi Negara FR tetap mendapat kupon setiap 6 bulan sampai jatuh tempo. dan tetap menerima pelunasan pokok sebesar 100% (seratus persen) pada saat jatuh tempo.

**2. Risiko Wanprestasi (Default)**

adalah risiko dimana investor tidak dapat memperoleh pembayaran dana yang dijanjikan oleh penerbit pada saat produk investasi jatuh tempo kupon dan pokok. Obligasi Negara Indonesia Seri FR tidak mempunyai risiko gagal bayar mengingat berdasarkan Undang-Undang SUN bahwa negara menjamin pembayaran kupon dan pokok Surat Utang Negara

### 3. Risiko Likuiditas

suatu risiko apabila investor tidak dapat melikuidasi produk investasi dalam waktu yang cepat pada harga yang wajar.

Risiko likuiditas (*liquidity risk*) dapat terjadi apabila Investor Obligasi Negara FR membutuhkan dana dalam waktu cepat akan tetapi FR tidak dapat dijual pada harga yang wajar.

## PERSYARATAN DAN TATA CARA

### A. Pembelian Obligasi di Pasar Sekunder

1. Nasabah harus memiliki rekening di PermataBank. Apabila belum memiliki rekening, nasabah harus membuka rekening terlebih dahulu dengan mengisi Formulir Pembukaan Rekening (ROF) dan Formulir Deklarasi FATCA (FDF) dengan mengacu pada Prosedur Pembukaan Rekening yang berlaku di PermataBank.
2. Mengisi Formulir Data Investor, Formulir MID, Formulir Profil Risiko Nasabah apabila nasabah baru pertama kali melakukan pembelian. Apabila penilaian profil risiko sudah lebih dari 1 tahun maka nasabah mengisi kembali Formulir Profil Risiko.
3. Mengisi dan menandatangani Formulir Pembelian Surat Berharga Negara, dan Formulir Permohonan Pembukaan Rekening Surat Berharga dan SKU (jika nasabah belum memiliki rekening surat berharga).
4. Melampirkan KTP ( WNI) atau Passport ( WNA) yang masih berlaku

### B. Penjualan Obligasi di Pasar Sekunder

Nasabah mengisi dan menandatangani Formulir Penjualan Kembali SBN, dan melampirkan KTP/Passport asli untuk dilakukan verifikasi oleh Bank.

**Nasabah wajib menyediakan informasi dan/atau data sesuai dengan kondisi sesungguhnya. Apabila informasi yang disampaikan tidak sesuai dengan kondisi sesungguhnya maka bank berhak untuk menolak, membatalkan, dan/atau melakukan pemberhentian sementara atas pelaksanaan instruksi transaksi produk investasi dengan memberitahukan hal tersebut kepada nasabah**

## LAYANAN KONSUMEN

Bank memiliki prosedur pelayanan dan penyelesaian pengaduan yang dapat diakses oleh Nasabah melalui [website https://www.permatabank.com/TentangKami/ProfilKorporasi/Tata-Cara-Pelayanan-Pengaduan-Nasabah](https://www.permatabank.com/TentangKami/ProfilKorporasi/Tata-Cara-Pelayanan-Pengaduan-Nasabah) dan atau media lain yang ditetapkan oleh Bank.

## SIMULASI

Simulasi ini berdasarkan karakteristik produk dan/atau layanan beserta kondisi yang mempengaruhinya dengan menggunakan perhitungan tertentu. Simulasi yang diberikan menggunakan beberapa skenario perhitungan yaitu perhitungan terbaiknya, perhitungan standar, dan perhitungan terburuknya.

Harga obligasi dipengaruhi oleh tingkat permintaan dan penawaran yang terdapat di pasar. Harga obligasi dinyatakan dalam persentase sebagai berikut:

- **Premium**  
Harga Obligasi diatas harga par (>100%)
- **Par**  
Harga Obligasi sama dengan nilai par (=100%)
- **Discount**  
Harga Obligasi dibawah nilai par (<100%)

Contoh ilustrasi FR0058 menggunakan beberapa skenario perhitungan adalah sebagai berikut:

FR0058 dengan tingkat kupon 8.25% per tahun	Nominal Pembelian FR0058 di Pasar Sekunder	Harga Penjualan di Pasar Sekunder	Kupon diterima setiap 6 bulan sampai jatuh tempo	Keuntungan/Kerugian Modal	Pokok Diterima Nasabah	Total Hasil Investasi
Skenario A	Rp. 250.000.000,-	127% (at premium)	$8.25\% \times Rp. 250.000.000,- \times 6/12 \times 85\% =$ Rp. 8.765.625,-	$Rp 250.000.000 \times (127 - 100)\% \times 85\% =$ Rp. 57.375.000,-	$Rp 250.000.000 + Rp 57.375.000,- =$ Rp 307.375.000,-	$Rp 307.375.000 + Rp. 8.765.625 =$ Rp 316.140.625,-
Skenario B	Rp. 250.000.000,-	100% (at par)	$8.25\% \times Rp. 250.000.000,- \times 6/12 \times 85\% =$ Rp. 8.765.625,-	$Rp 250.000.000 \times (100 - 100)\% =$ Rp. 0,-	$Rp 250.000.000 + Rp 0 =$ Rp 250.000.000,-	$Rp 250.000.000 + Rp. 8.765.625 =$ Rp 258.765.625,-
Skenario C	Rp. 250.000.000,-	88% (at discount)	$8.25\% \times Rp. 250.000.000,- \times 6/12 \times 85\% =$ Rp. 8.765.625,-	$Rp 250.000.000 \times (88 - 100)\% =$ -Rp 30.000.000,-	$Rp 250.000.000 - Rp 30.000.000 =$ Rp 220.000.000,-	$Rp 220.000.000 + Rp. 8.765.625 =$ Rp 228.765.625,-

Note: Perhitungan, pembulatan, dan biaya-biaya di atas hanya merupakan ilustrasi, dan bukan merupakan perhitungan tingkat imbal hasil investasi sebenarnya.

### CATATAN PENTING

- Investasi melalui obligasi mengandung risiko. Calon investor wajib membaca dan memahami syarat dan ketentuan sebelum memutuskan untuk berinvestasi pada obligasi ini.
- Dokumen ringkasan produk ini bersifat indikatif dan isinya dapat berubah sesuai dengan kebijakan dan ketentuan penerbit. Apabila terjadi perubahan, maka staf penjual kami akan menginformasikan hal tersebut kepada investor sebagai bahan pertimbangan kembali bagi keputusan berinvestasi di produk obligasi ini.

### PERINGATAN RISIKO PENTING!

1. Harga Obligasi dipengaruhi oleh fluktuasi pasar. Investor dapat mengalami kerugian atas nilai pokok investasi.
2. Obligasi yang dibeli pada harga premium, pada saat jatuh tempo akan kembali ke harga par, yang nilainya lebih rendah dari pokok investasi.
3. Obligasi merupakan produk pasar modal dan bukan produk PermataBank, sehingga tidak dijamin oleh PermataBank serta tidak termasuk dalam cakupan program penjaminan simpanan oleh Lembaga Penjamin Simpanan (LPS)
4. Risiko – risiko lainnya terdapat di bagian “Paparan Risiko” di atas. Harap dibaca untuk informasi lebih lengkap.